|  |
| --- |
| **USNESENÍ**  **z členské schůze BD 265, konané dne 13. března 2018** |

**Členská schůze bere na vědomí:**

1. zprávu předsedy Bytového družstva 265 o činnosti v BD 265 od poslední členské schůze,

2. zprávu ekonomky Bytového družstva 265 o finanční situaci, hospodaření družstva, neplatičích nájemného a o změnách v členské základně,

3. zprávu předsedy o opravách a údržbě domu

**Členská schůze schvaluje:**

4. zprávu předsedy Kontrolní a revizní komise p. Jiřího Průši o provedené kontrole hospodaření Bytového družstva 265 za rok 2017,

5. řádnou účetní uzávěrku tak, jak byla předložena ekonomkou Bytového družstva 265,

6. výsledek hospodaření Bytového družstva 265 za rok 2017 – ztrátu ve výši 1.349.166,17 Kč,

7. Plán prací na opravě a údržbě domu v r. 2018:

* provést výměnu vodoměrů pitné a teplé užitkové vody (2018)
* provést revizi hydrantových skříní a hasicích přístrojů ve 3. patře vchodů (05/2018),
* revize elektrických spotřebičů (kancelář, dílna a sklad BD) (09/2018),
* provést revize elektrického ručního nářadí (třída ochrany II a III) (09/2018),
* provést očištění fasády tlakovým čističem WAP, včetně vyčištění posprejovaných míst,
* případně provést oboustranné umytí oken ve společných prostorách domu, vč. rámů a stříšek nad vchodovými dveřmi
* běžně zajišťovat provádění drobných oprav a oprav z havarijních situací.

1. Výhledové práce do roku 2019:

* výměna a montáž 11 ks vchodových dveří, vč. listovních schránek (2018-2019),
* s tím spojená rekonstrukce zvonků a přístupu do domu,
* provést výměnu termostatických ventilů na tělesech ústředního topení (2018-2019),

**Evidencí docházky byli pověřeni pí Jitka Mašovská pí Věra Povová. Jmenované podaly tuto zprávu:**

Členská základna eviduje 143 členů *(nadpoloviční většina je 72 členů)*

Přítomno bylo: 45 členů

Plná moc předložena za: 33 členů

**C e l k e m ú č a s t 78 členů, tj. 54,54 %**

**Usnesení bylo schváleno 78 členy Bytového družstva 265, 0 členů bylo proti, nikdo se nezdržel hlasování.**

**Usnesení členské schůze ze dne 13. března 2018 je právoplatné.**

V Mostě dne 13. března 2018

Zapsal: Douša